



Département de l'Energie et des Mines  
Direction des Ressources, des Affaires Générales  
et des Systèmes d'Information

## ERRATUM 2

**OBJET/ :** Erratum au dossier d'Appel d'offre n°4/2021/DRAGSI

**REF/ :** Articles 30 et 34 du CPS

J'ai l'honneur de vous faire part de la rectification introduite au niveau des articles précités à la référence, de l'appel d'offres mentionné ci-dessus, **(les modifications sont portées en rouge)** :

### CPS

#### **ARTICLE 30 : Description des prestations et définition des prix**

.....

#### **Maintenance préventive des ascenseurs :**

#### **Prix n° 1 : Maintenance préventive des ascenseurs**

.....

#### **Maintenance corrective des ascenseurs**

La maintenance corrective a pour objet, à la suite d'une défaillance, de remettre l'équipement en état de fonctionnement.

Dans ce but, le titulaire du marché s'engage à :

- Déléguer sur place dans les délais prévus ci-après, un technicien compétent ;
- Réparer ou remplacer toutes les pièces jugées défectueuses.

Le titulaire est seul habilité à prévoir s'il doit réparer ou changer la pièce pour que les équipements restent dans les meilleures performances.

Au cours de ces interventions le titulaire procédera notamment aux opérations suivantes :

- Vérification de l'état général du système ;
- Diagnostic des pannes ;
- Entretien des parties mécaniques et électriques ;
- Réparation et/ou remplacement des pièces de rechange ;
- Essais de fonctionnement ;
- Nettoyage interne et externe ;
- Réglages et étalonnages.

Les prestations de maintenance corrective sont classées en trois niveaux en fonction de l'importance de la pièce ou la prestation à exécuter pour la remise en état de l'ascenseur.

#### **Prix n°2 : Maintenance corrective niveau 1 des ascenseurs :**

La maintenance corrective **niveau 1** concerne les interventions de dépannage mineur, suite à une réclamation du maître d'ouvrage, sans changement de pièces défaillantes ou qui ont subi de l'usure, conformément à la liste ci-après.

N°	Interventions concernant la maintenance corrective niveau 1
1	Dépannage d'urgence
1	Déblocage d'un usager d'ascenseur
1	Ajustage des niveaux de porte palier
1	Fixation réglage et ajustage de toute pièce en décalage
1	Réarmement et mise en service d'un ascenseur

### **Prix n°3 : Maintenance corrective niveau 2 des ascenseurs :**

La maintenance corrective **niveau 2** concerne la réparation ou changement de pièces défectueuses, conformément à la liste ci-après.

N°	Interventions concernant la maintenance corrective niveau 2
1	Voyant d'appel
2	Bouton d'envoi cabine
3	Bouton d'appel palier
4	Shunte de porte cabine
5	Shunte de porte palier
6	Cellule photo électrique
7	Serrure électromécanique de porte
8	Garniture des coulisseaux
9	Câble d'entraînement
10	Câble de traction à âme textile
11	Détecteur magnétique
12	Culbuteur de fin de sens
13	Culbuteur fin de course
14	Microcontacts d'opérateur
15	Indicateur digital de position
16	Galet de suspension porte
17	Patin de porte
18	Relais des phases
19	Contacteur de puissance
20	Transformateur de commande
21	Poulies de renvoi
22	Canalisation électrique palière fixe
23	Roulette de coulissement cabine
24	Fusible de protection
25	Sabre
26	Garniture de frein du treuil
27	Bouton de réouverture de porte



28	Bouton de fermeture de porte
29	Bouton d'alarme
30	Dispositif de surcharge
31	Lampe LED
32	Contacteur de puissance
33	Moteur d'opérateur de porte

**Prix n°4 : Maintenance corrective niveau 3 des ascenseurs :**

La maintenance corrective **niveau 3** concerne la réparation ou changement de pièces défectueuses, conformément à la liste ci-après

N°	Interventions concernant la maintenance corrective niveau 3
1	Tableau électrique de commande
2	Redresseur de courant
3	Kit complet dispositif d'alarme
4	Carte électronique de manœuvre
5	Opérateur complet de porte
6	Variateur de fréquence
7	Limiteur de vitesse
8	Câble de limiteur de vitesse
9	Système de parachute
10	Carte de variation de vitesse
11	Bobinage du moteur électrique
12	Bobine de frein du treuil

**Le reste est sans changement**

**ARTICLE 34 : BORDEREAU DES PRIX – DETAIL ESTIMATIF**

**BORDEREAU DES PRIX – DETAIL ESTIMATIF**

N° de prix	Désignation des prestations	Unité de compte	Quantité	Prix unitaire en dirham (hors TVA) en chiffre	Prix total annuel en dirham (en chiffres)
1	Maintenance préventive des ascenseurs	Intervention	12		
2	Maintenance corrective niveau 1 des ascenseurs	Intervention	30		
3	Maintenance corrective niveau 2 des ascenseurs	Intervention	20		

1

4	Maintenance corrective niveau 3 des ascenseurs	Intervention	16		
TOTAL HORS TAXE					
TAUX TVA (20%)					
TOTAL TTC					

Fait à.....le.....

Cachet du concurrent

Le Chef du Service  
des Affaires Générales  
  
 Signé : Lhbit CHOUKRALLAH